

CSU-Stadtratsfraktion Rathausplatz 2 90403 Nürnberg

Herrn Oberbürgermeister
Dr. Ulrich Maly
Rathausplatz 2

90403 Nürnberg

Wolff'scher Bau des Rathauses
Zimmer 58
Rathausplatz 2, 90403 Nürnberg
Telefon: 09 11 / 231 – 2907
Telefax: 09 11 / 231 – 4051
E-Mail: csu@stadt.nuernberg.de
www.csu-stadtratsfraktion.nuernberg.de

av/ 30. Mai 2011
Loos / Heinemann

NürnbergStift – August-Meier-Heim

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

für die CSU-Stadtratsfraktion stelle ich zur Behandlung im zuständigen Ausschuss folgenden

Antrag:

Die Stadt entwickelt gegebenenfalls mit städtischen Töchtern eine Gesamtkonzeption zur besseren Ausnutzung und Sanierung des Geländes August-Meier-Heim unter Einbeziehung der Sozialimmobilie an der Regensburger Straße mit folgenden Zielen:

- a) Sanierung des durch NüSt genutzten Gebäudeteiles
- b) Nutzungskonzept des derzeit freien Teiles des Bestandsgebäudes des August-Meier-Heims (z.B. durch Studentenwohnungen)
- c) Konzeptentwurf für die Sozialimmobilie (Abriss, Neubau, Umbau, Nutzung durch private oder gewerbliche Interessenten)
- d) Nachverdichtung des Gesamtgeländes (z.B. für Seniorenwohnungen, Mehrgenerationenhäuser)

Begründung:

Das Gelände hat noch große Entwicklungschancen, die genutzt werden können, um den Bestand sanieren zu können. Die heutige Nutzung könnte als Mittelpunkt für weitere Spezialimmobilien dienen. Zur Deckung der wirtschaftlichen Zwänge, könnte eine Nachverdichtung helfen. Bei der Entwicklung des Gebietes sollte sich die Verwaltung auch der Kompetenz städtischer Töchter bedienen.

Mit freundlichen Grüßen

Sebastian Brehm
Fraktionsvorsitzender